



DETERMINAZIONE N. 280 DEL 02/07/2026

AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

OGGETTO: BANDO PER LA CONCESSIONE IN LOCAZIONE E/O COMODATO DEI BOX VUOTI PRESSO IL MERCATO COPERTO DI RUSSI: INTEGRAZIONE ELENCO BOX RIMASTI DISPONIBILI

IL RESPONSABILE DELL'AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Richiamati i seguenti atti:

- Delibera G.C. n. 44 del 19.03.2026 con la quale sono stati istituiti gli incarichi di Elevata Qualificazione a decorrere dal 1 aprile 2026;
- Decreto del Sindaco n. 4 del 31.03.2026 (prot. 4621/2026), di conferimento degli incarichi di Elevata Qualificazione per l'anno 2026 a decorrere dal 01.04.2026;
- Decreto del Sindaco n. 5 del 31.03.2026 (prot. 4690/2026), di nomina dei Responsabili delle Aree Comunali e relativi supplenti per l'anno 2026 a decorrere dal 01.04.2026;
- Delibera C.C. n. 100 del 17.12.2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2026-2028;
- Delibera C.C. n. 101 del 17.12.2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026-2028 ed i relativi allegati;
- Delibera G.C. n. 167 del 18.12.2025 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 parte contabile;

RICHIAMATO il BANDO DI GARA emanato dal Comune di Russi per la CONCESSIONE di cui all'oggetto prot. n.4893/2026 approvato con DGC n.57 del 2/4/2026, in pubblicazione sul sito del Comune di Russi dal 3/4/2026, con scadenza fissata per la presentazione delle offerte alla data del 22/5/2026;

VISTE le risultanze di cui all'unito verbale di apertura offerte redatto dal Responsabile dell'Ufficio Gestione Beni Immobili Comunali prot. n.7592 del 28/5/2026, così come recepite dalla Det. n.252 del 22/6/2026;

Dato atto che, sulla base delle offerte, sono stati assegnati i box identificati con le lettere B - C - E - G - I di cui al bando (comunicato ai singoli soggetti con prot. n.9296 del 26/6 scorso);

Considerato che, rispetto ai box rimasti liberi, il bando resta sempre valido e comunque aperto ai potenziali interessati;

Visto che i box liberi attualmente residui sono soltanto 3 ed esattamente il D (che è una ex cella

frigorifera), il P e l'N;

Tenuto conto, in proposito, del parere e delle indicazioni espresse dalla Giunta Comunale nella seduta del 18/6 u.s.;

Ritenuto di dover integrare l'elenco dei box a bando aggiungendo anche il box F inizialmente non inserito;

RICHIAMATI:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153, 163, 183, 191 e 192;
- lo Statuto dell'Ente;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- il vigente regolamento dei contratti;
- gli artt. 12 e seguenti del Regolamento di Organizzazione;

VISTO l'art 147-bis del Testo unico degli enti locali e dato atto, in particolare, che la sottoscrizione da parte dell'organo competente integra e assorbe il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, richiesto dal suddetto art. 147-bis TUEL;

SOTTOLINEATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

DETERMINA

1. di integrare l'elenco dei box del Mercato Coperto inizialmente messi a bando aggiungendo il box corrispondente alla lettera "F" di cui all'unità planimetria;
2. di dare atto, conseguentemente, che i box tuttora liberi sono quelli corrispondenti alle lettere: F, D, N e P e che restano valide ed efficaci le condizioni ed i criteri di cui al bando iniziale richiamato in premessa fino ad esaurimento dei box e/o fino a nuova e diversa disposizione che l'Amministrazione Comunale volesse adottare;
3. di concedere ulteriori giorni 40 con scadenza alla data del 13/8/2026 per eventuali offerte rispetto al box F di nuova istituzione;
4. di aggiornare e divulgare sul sito del Comune di Russi quanto sopra, unitamente all'informativa circa i box di recente assegnazione.

$\mathbb{Z}$ 